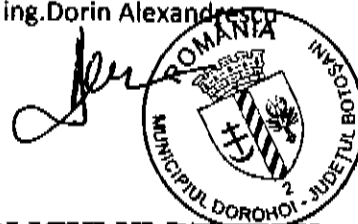


Data publicării: 03.06.2022

Nr. 7021/03.06.2022

APROBAT  
PRIMAR,  
ing. Dorin Alexandru



## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU**

**PLANULUI URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM -  
ZONA MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN  
CARTEA FUNCİARĂ NR. 57974, 57972, 57970, 57971**

**- ETAPA A-S-A - ETAPA FORMEI FINALE**

**CARE SE VA SUPUNE APROBARII CONSILIULUI LOCAL DOROHOI**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Dorohoi, aprobat prin H.C.L. nr. 173/25.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - „**PLANULUI URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ZONA MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 57974, 57972, 57970, 57971**”, au fost parcurse etapele legale de informare și consultarea publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Dorohoi, structura de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului

### **AMPLASAMENT**

**PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ZONA  
MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 57974,  
57972, 57970, 57971**

- **Beneficiar:**Primaria Municipiului Dorohoi

- **Proiectant:**SC ADIM 2012 SRL SUCEAVA

**-Coordonator RUR : Eusebie Latis exigenta C, D, E**

Inițiator: Municipiul Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34, Dorohoi

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Dorohoi:

Biroul urbanism urb.Liviu Butincu, telefon 0231610133 int. 109, adrese de e-mail: [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)

**Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. în faza eliberării Certificatului de Urbanism nr. 19/01.02.2022.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul public în Etapa a III-a privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru realizare „**PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ZONA MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 57974, 57972, 57970, 57971**”, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Dorohoi și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa: [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro) în data de 10.05.2022;

În cuprinsul anunțului public privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru „**PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ZONA MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR. 57974, 57972, 57970, 57971**”, municipiul Dorohoi, publicul interesat din municipiul Dorohoi a fost invitat să consulte documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei municipiului Dorohoi – Biroul Urbanism de luni până vineri între orele 9.00 – 11.00 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z., punct de vedere sau opinie ce va fi pusă în discuție în cadrul unei dezbateri publice organizate de Primăria municipiului Dorohoi. De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro) și la următoarele adrese de email: [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro); și/sau fax nr.: 0231610133;

Au fost afișate pe site-ul [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro)

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;

- memoriul general si RLU de urbanism

- plan situatie existenta

- plan reglementări urbanistice;

- planuri cu reglementări edilitare;

- proprietate asupra terenurilor;

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. și R.L.U a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2701/2010.

Au fost instiintati proprietarii :

- Nu este cazul

**Etapa III – Implicarea publicului în etapa elaborării P.U.Z. - etapa aprobarii formei finale care se va supune aprobarii Consiliului Local Dorohoi și care include observațiile avizatorilor se supune procedurii de transparență decizională.**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

**Documentația de urbanism întocmită conform legislației în vigoare conține următoarele avize solicitate prin certificatul de urbanism nr. 19/01.02.2022:**

Nr.crt . Organisme centrale/teritoriale interesate Nr. și dată aviz

1. Agenția pentru Protecția Mediului Botosani Decizia Etapei de Incadrare nr.25/23.05.2022 ;
2. SC NOVA APASERV SA Botosani – nr.290265/29.03.2022;
3. EON Distributie nr.32/31.03.2022;
4. Gaze Naturale nr.213637535;
5. ROMTELEKOM nr.8/04.04.2022;
6. ISU Botosani nr.4404829/25.03.2022;
8. Aviz incepere lucrari OCPI nr.992/14.03.2022;
9. Aviz Serviciul Rutier nr.224/065/31.03.2022;
11. Aviz Sanatatea Populatiei nr,7547/04.04.2022

În urma analizării documentației de urbanism în cadrul ședinței Comisiei Tehnice de amenajare a Teritoriului s-a fundamentat și emis Avizul Arhitectului al UAT Dorohoi nr. 10/03.06.2022.

Începând cu data de 10.05.2022 la sediul Primăriei municipiului Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34, Biroul Urbanism persoanele interesate au fost informate prin anunțul nr. 7021 din 09.05.2022 că pot consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect **PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ZONA MULTIFUNCTIONALA – STR. 1 DECEMBRIE, TEREN ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCLARĂ NR. 57974, 57972, 57970, 57971.**

Documentația Plan Urbanistic Zonal supusă consultării publice în etapa a III - a conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 19/01.02.2022.

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Etapa IV – Implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul.**

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin H.C.L. a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările

ulterioare, planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Raportul final va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa: [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro), secțiunea Informații de interes Public, Transparența Decizională începând cu data de 03.06.2022.

**BIROUL URBANISM**

urb.Liviu Butincu

